

Expte.: 33/2019

Fecha: 05/04/2019

Asunto: Informe sobre la NECESIDAD del CONTRATO de SUMINISTRO de combustible, GASOIL, para CALEFACCIÓN y ACS de las instalaciones municipales del Ayuntamiento de Granada gestionadas por Granada Eventos Globales, S. A. que lo demanden.

Al objeto de tramitar expediente de contratación de que culmine con la adjudicación del contrato que permita el suministro de combustible para alimentar las calderas de calefacción y ACS de los edificios municipales del Ayuntamiento de Granada cuya gestión tiene encomendada Granada Eventos Globales S. A., y lo precisen, circunscribiéndose en la actualidad al Palacio Municipal de los Deportes pero sin perjuicio de que en un futuro se pudiese demandar en otras instalaciones, se emite el presente informe sobre la necesidad del contrato en base a los fundamentos que a continuación se articulan:

Primero.- La legislación aplicable al presente informe es la siguiente:

- Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.
- Vigentes Estatutos de GEGSA.

Segundo.- El objeto social de los vigentes Estatutos de GEGSA aprobados por su Junta General reunida el 27 de marzo de 2015 e inscritos en el Registro Mercantil Tomo 1.431, Folio 163, Hoja GR-36228, inscripción 12 y en concreto al objeto consignado en el párrafo que textualmente dice: “

Constituye el objeto social de la Sociedad la gestión, conservación y explotación del Palacio Municipal de los Deportes y el nuevo Estadio “Los Cármenes” y parcelas anexas de propiedad municipal, así como la promoción, proyección y gestión directa o indirecta de grandes instalaciones deportivas para el desarrollo del deporte espectáculo.

El código nacional de actividad económica que corresponde a la actividad principal realizada por la entidad es el 9311: gestión de instalaciones deportivas.

”

Tercero-- La instalación del Palacio Municipal de los Deportes, única de las gestionadas actualmente por GEGSA que precisaría del suministro objeto del

contrato, tiene, como sistema de calefacción, calderas servidas por gasoil, por lo que es necesario contratar suministro de dicho combustible para poder alimentarlas.

Con anterioridad a la entrada en vigor de la Ley de Contratos del Sector Público el suministro se contrataba por el procedimiento previsto para los contratos menores en las instrucciones de contratación de GEGSA, pero una vez derogadas estas y visto el suministro se hace imprescindible, para cumplir la citada Ley la suscripción de un contrato de suministro tras la tramitación de un procedimiento de contratación conforme las exigencias de la citada Ley de Contratación.

Cuarto.- Granada Eventos Globales, S. A. es una sociedad mercantil cien por cien propiedad del Ayuntamiento de Granada integrando el Sector Público y estando encuadrado dentro de los denominados por el Legislador como Poderes Adjudicadores no integrantes de la Administración Pública según establece el artículo 3 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014. Establece el artículo 318 de dicha Ley que *“Los contratos de obras, concesiones de obras y concesiones de servicios cuyo valor estimado sea igual o superior a 40.000 euros e inferior a 5.548.000 euros y los contratos de servicios y suministros de valor estimado superior a 15.000 euros e inferior a 221.000 euros, se podrán adjudicar por cualquiera de los procedimientos previstos en la Sección 2.ª del Capítulo I del Título I del Libro Segundo de la presente Ley, con excepción del procedimiento negociado sin publicidad, que únicamente se podrá utilizar en los casos previstos en el artículo 168”*.

Por lo tanto, para poder adjudicar el contrato de alojamiento, es **necesario tramitar un expediente de contratación** de acuerdo con las prescripciones y mandatos de la LCSP, debiendo comenzar, según establece el artículo 116, con el Informe del órgano de contratación motivando la necesidad del contrato en los términos previstos en el artículo 28 de la LCSP.

A tal fin establece dicho artículo que las entidades del sector público, y entre ellas GEGSA, no *“podrán celebrar otros contratos que aquellos que sean necesarios para el cumplimiento y realización de sus fines institucionales”*. Como se ha manifestado anteriormente para poder celebrar calefactor el Palacio es necesario el suministro de gasoil que alimente las caldera el partido es requisito asumido por GEGSA el acometer el alojamiento de los participantes.

Dicho contrato debe encuadrarse dentro de los contratos de suministro en virtud de lo establecido en el artículo 17 LCSP

Artículo 16. Contrato de suministro.

1. Son contratos de suministro los que tienen por objeto la adquisición, el arrendamiento financiero, o el arrendamiento, con o sin opción de compra, de productos o bienes muebles.

Se trata de un contrato **no sujeto a regulación armonizada** de acuerdo establece el artículo 22 de la LCSP al ser el valor estimado del contrato, según se desarrolla en el Informe justificación de obtención del valor estimado del contrato

“

Artículo 22. Contratos de servicios sujetos a una regulación armonizada: umbral.

1. Están sujetos a regulación armonizada los contratos de servicios cuyo valor estimado sea igual o superior a las siguientes cantidades:

a) 144.000 euros, cuando los contratos hayan de ser adjudicados por la Administración General del Estado, sus Organismos Autónomos, o las Entidades Gestoras y Servicios Comunes de la Seguridad Social.

b) 221.000 euros, cuando los contratos hayan de adjudicarse por entidades del sector público distintas a la Administración General del Estado, sus Organismos Autónomos o las Entidades Gestoras y Servicios Comunes de la Seguridad Social.

c) 750.000 euros, cuando se trate de contratos que tengan

”

Tampoco se trata de un contrato de los incluidos en el Anexo IV de Servicios especiales a que se refieren los artículos 22.1.C), 135.5 y la disposición adicional trigésima sexta.

Sexto.- Procedimiento a seguir y solicitud declaración urgencia.

El procedimiento a seguir para su adjudicación será el procedimiento abierto super-simplificado del artículo 159.6 de la LCSP al tener el suministro previsto un valor estimado inferior a 80.000,00 € y ser el único criterio de adjudicación el precio.

El plazo de presentación de ofertas puede limitarse a CINCO días hábiles desde la publicación en el Perfil del Contratante, tal y como habilita el artículo 159.6, letra “a” al tratarse de compras de bienes en el mercado.

Textualmente la redacción del 159.6, letra “a” establece que. “*El plazo para la presentación de proposiciones no podrá ser inferior a diez días hábiles, a contar desde el siguiente a la publicación del anuncio de licitación en el perfil de contratante. No obstante lo anterior, cuando se trate de compras corrientes de bienes disponibles en el mercado el plazo será de 5 días hábiles.*” .

Sexto.- Por último se propondrá al Vicepresidente, que actuará como órgano de contratación, la aprobación de los Pliegos y resto de informes al objeto de dar cumplimiento a los requisitos exigidos por el artículo 116 de la LCSP “Informe de Necesidad” debiendo publicarse en el perfil del contratante de GEGSA.

Y visto el Decreto de Delegación de Funciones de 19 de junio de 2017 es competente para la adjudicación del contrato al Vicepresidente de la Entidad, debiéndose dar cuenta en la próxima sesión del Consejo de Administración.

Séptimo.- Sentado lo anterior según los vigentes Estatutos de GEGSA el órgano de contratación debe ser el Presidente y ello porque, si bien el Consejo de Administración de GEGSA, tal y como recoge el artículo 22.5, tiene entre sus competencias: “e) *Autorizar toda clase de contratos, adquisiciones y suministros sin perjuicio de los que a su vez sean también competencia del gerente*”, según el artículo 27.2,f de los Estatutos es competencia del Presidente, a: “f) *Las contrataciones de toda clase relativas al tráfico ordinario de la sociedad cuya cuantía sea superior a treinta mil euros (30.000,00 euros) hasta el 10% del presupuesto anual de la sociedad, con respeto de los principios de publicidad y concurrencia, salvo que se trate de operaciones de préstamo o empréstito, en cuyo caso la competencia corresponderá, en todo caso, al Consejo de Administración. Asimismo, autorizar la recepción definitiva de las obras, servicios y suministros, así como la constitución y cancelación de garantías en relación con tales contrataciones, en su caso y previos los trámites que correspondan*”.

Como quiera que el importe del gasto previsto se ha calculado en 26.678,91 € por año y se prevé una duración de tres años el presupuesto base de licitación asciende a 79.995,00 € y que nos encontramos ante, en un acto de tráfico ordinario de la sociedad, a juicio del Letrado que suscribe puede ser el Presidente quien se constituya en órgano de contratación del contrato de alojamiento a adjudicar.

Octavo.- Por lo tanto y como conclusión, se interesa se por el Presidente se eleve al Consejo el presenta al objeto de que dicte un Acuerdo del siguiente tenor:

PROCEDASE A:

1. Iniciar los trámites de contratación que culminen con la adjudicación del contrato privado de que permita el suministro de combustible necesario para alimentar las calderas que permiten calefactar y dar agua caliente sanitaria a las instalaciones gestionadas por GEGSA, circunscribiéndose en la actualidad al Palacio Municipal de los Deportes, pero sin perjuicio de su posible ampliación a otras instalaciones con un valor estimado del contrato de 77.036,73 € mas IVA y una duración de tres años o hasta alcanzar el presupuesto base de licitación ascendiente a 79.995,00 €.

2. Declarar que es necesario para el cumplimiento de los fines de GEGSA la suscripción del contrato de suministro de gasoil con las condiciones precitadas y que se detallarán en los Pliegos de Prescripciones Técnicas de acuerdo establece el artículo 28 de la Ley de Contratos del Sector público sirviendo el presente a los fines del artículo 116 del citado cuerpo legislativo.
3. Publicar el informe de necesidad en el perfil del contratante de la Plataforma de Contratación del Sector Público (PCSP) y en el de GEGSA.
4. Aprobar el expediente de contratación, una vez elaborado, así como los Pliegos de condiciones administrativas y técnicas adjuntados y procedase a la apertura del procedimiento de adjudicación
5. Autorizar al Director de Administración y Letrado asesor para efectuar los precitados trámites y delegar en el Vicepresidente la interpretación de los pliegos y el efectuar posibles correcciones en los Pliegos.
6. Delegar en el Presidente o Vicepresidente para aceptar la propuesta de adjudicación que efectúe la mesa de contratación, efectuar los requerimientos pertinentes al licitador propuesto y firmar el contrato definitivo.

No obstante el Presidente, con su superior criterio adoptará la decisión más conveniente para la sociedad,

En Granada a 5 de abril de 2019

El Director de Administración y Letrado Asesor

Antonio R. Domech



SR . VICEPRESIDENTE DE GEGSA