

Expte.: 30/2019

Fecha: 21/03/2018

Asunto: Informe sobre la NECESIDAD del CONTRATO de ALOJAMIENTO HOSTELERO para integrantes de los equipos de fútbol, equipo arbitral y miembros de organización de la RFEF participantes en la Final de la Copa de la Reina a celebrar el próximo 11 de mayo de 2019 en el Estadio Municipal Nuevo Los Cármenes de Granada.

Al objeto de tramitar expediente de contratación de que culmine con la adjudicación del contrato que permita el alojamiento y manutención de los integrantes de los equipos de fútbol participantes, así como de los árbitros y del personal de la Real Federación Española de Fútbol adscritos a la organización del partido de la Final de la Copa de la Reina a celebrar el próximo 11 de mayo de 2019 en el Estadio Municipal Nuevo Los Cármenes se emite el presente informe sobre la necesidad del contrato en base a los fundamentos que a continuación se articulan:

Primero.- La legislación aplicable al presente informe es la siguiente:

- Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.
- Vigentes Estatutos de GEGSA.

Segundo.- El objeto social de los vigentes Estatutos de GEGSA aprobados por su Junta General reunida el 27 de marzo de 2015 e inscritos en el Registro Mercantil Tomo 1.431, Folio 163, Hoja GR-36228, inscripción 12 y en concreto al objeto consignado en el párrafo que textualmente dice: “

Asimismo, será objeto de la sociedad la gestión de eventos, espectáculos o actividades deportivas, culturales y sociales que puedan tener cabida en las instalaciones gestionadas por la misma, así como la proyección, construcción y gestión de zonas complementarias de equipamientos, terciario, comercial y otros usos compatibles y cualesquiera otras tareas que sea necesario realizar y en particular, y referido a las instalaciones deportivas que gestione o pudiera gestionar:

- a) *Captación y organización de eventos y espectáculos deportivos, musicales, teatrales, culturales o cualesquiera otros que puedan tener cabida en las instalaciones gestionadas por la sociedad o que se desarrollen en otros espacios.*

Tercero-- Tras participar en el concurso público celebrado por la R.F.E.F. la ciudad de Granada, a través de GEGSA, obtuvo la condición de adjudicatario de la organización del Partido de la Final de Fútbol de la Copa de la Reina a celebrar el próximo 11 de mayo de 2019 en el Estadio Municipal Nuevo Los Cármenes.

Unas de las condiciones que debía cumplir la adjudicataria es asumir el alojamiento de los miembros de ambos equipos, del equipo arbitral y de los miembros de la RFEF adscritos a la organización del partido desde el 9 ó 10 de mayo al 12 de mayo, en hoteles o, edificios, diferentes y en régimen de pensión completa con menú especial para deportistas.

Cuarto.- Según ha informado la técnico responsable de programación con el visto bueno del funcionario que ejerce funciones de Director de Organización de todos los requisitos organizativos y necesidades a satisfacer por GEGSA, la única que supone un gasto superior al límite establecido en la Ley de Contratos del Sector Público para los contratos menores es el alojamiento de los integrantes de las selecciones participantes y del equipo arbitral.

Quinto.- Granada Eventos Globales, S. A. es una sociedad mercantil cien por cien propiedad del Ayuntamiento de Granada integrando el Sector Público y estando encuadrado dentro de los denominados por el Legislador como Poderes Adjudicadores no integrantes de la Administración Pública según establece el artículo 3 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014. Establece el artículo 318 de dicha Ley que *“Los contratos de obras, concesiones de obras y concesiones de servicios cuyo valor estimado sea igual o superior a 40.000 euros e inferior a 5.548.000 euros y los contratos de servicios y suministros de valor estimado superior a 15.000 euros e inferior a 221.000 euros, se podrán adjudicar por cualquiera de los procedimientos previstos en la Sección 2.ª del Capítulo I del Título I del Libro Segundo de la presente Ley, con excepción del procedimiento negociado sin publicidad, que únicamente se podrá utilizar en los casos previstos en el artículo 168”*.

Por lo tanto, para poder adjudicar el contrato de alojamiento, es **necesario tramitar un expediente de contratación** de acuerdo con las prescripciones y mandatos de la LCSP, debiendo comenzar, según establece el artículo 116, con el Informe del órgano de contratación motivando la necesidad del contrato en los términos previstos en el artículo 28 de la LCSP.

A tal fin establece dicho artículo que las entidades del sector público, y entre ellas GEGSA, no *“podrán celebrar otros contratos que aquellos que sean necesarios para el cumplimiento y realización de sus fines institucionales”*. Como se ha

manifestado anteriormente para poder celebrar el partido es requisito asumido por GEGSA el acometer el alojamiento de los participantes.

Dicho contrato debe encuadrarse dentro de los contratos de servicios en virtud de lo establecido en el artículo 17 LCSP

Artículo 17. Contrato de servicios.

Son contratos de servicios aquellos cuyo objeto son prestaciones de hacer consistentes en el desarrollo de una actividad o dirigidas a la obtención de un resultado distinto de una obra o suministro, incluyendo aquellos en que el adjudicatario se obligue a ejecutar el servicio de forma sucesiva y por precio unitario.

No podrán ser objeto de estos contratos los servicios que impliquen ejercicio de la autoridad inherente a los poderes públicos.

Se trata de un contrato **no sujeto a regulación armonizada** de acuerdo establece el artículo 22 de la LCSP al ser el valor estimado del contrato, según se desarrolla en el Informe justificación de obtención del valor estimado del contrato

“

Artículo 22. Contratos de servicios sujetos a una regulación armonizada: umbral.

1. Están sujetos a regulación armonizada los contratos de servicios cuyo valor estimado sea igual o superior a las siguientes cantidades:

- a) 144.000 euros, cuando los contratos hayan de ser adjudicados por la Administración General del Estado, sus Organismos Autónomos, o las Entidades Gestoras y Servicios Comunes de la Seguridad Social.*
- b) 221.000 euros, cuando los contratos hayan de adjudicarse por entidades del sector público distintas a la Administración General del Estado, sus Organismos Autónomos o las Entidades Gestoras y Servicios Comunes de la Seguridad Social.*
- c) 750.000 euros, cuando se trate de contratos que tengan*

”

Tampoco se trata de un contrato de los incluidos en el Anexo IV de Servicios especiales a que se refieren los artículos 22.1.C), 135.5 y la disposición adicional trigésima sexta.

Sexto.- Procedimiento a seguir y solicitud declaración urgencia.

El procedimiento a seguir para su adjudicación será el procedimiento abierto super-simplificado del artículo 159.6 de la LCSP al tener el servicio un valor estimado inferior a 35.000,00 € y ser el único criterio de adjudicación el precio.

El plazo de presentación de ofertas puede limitarse a 10 días hábiles desde la publicación en el Perfil del Contratante, tal y como habilita el artículo 159.6,letra “a”.

Textualmente la redacción del 159.6, letra “a” establece que. *“El plazo para la presentación de proposiciones no podrá ser inferior a diez días hábiles, a contar desde el siguiente a la publicación del anuncio de licitación en el perfil de contratante.”*.

Sexto.- Por último se propondrá al Presidente, que actuará como órgano de contratación, la aprobación de los Pliegos y resto de informes al objeto de dar cumplimiento a los requisitos exigidos por el artículo 116 de la LCSP “Informe de Necesidad” debiendo publicarse en el perfil del contratante de GEGSA.

Séptimo.- Sentado lo anterior según los vigentes Estatutos de GEGSA el órgano de contratación debe ser el Presidente y ello porque, si bien el Consejo de Administración de GEGSA, tal y como recoge el artículo 22.5, tiene entre sus competencias: *“e) Autorizar toda clase de contratos, adquisiciones y suministros sin perjuicio de los que a su vez sean también competencia del gerente”*, según el artículo 27.2,f de los Estatutos es competencia del Presidente, a: *“f) Las contrataciones de toda clase relativas al tráfico ordinario de la sociedad cuya cuantía sea superior a treinta mil euros (30.000,00 euros) hasta el 10% del presupuesto anual de la sociedad, con respeto de los principios de publicidad y concurrencia, salvo que se trate de operaciones de préstamo o empréstito, en cuyo caso la competencia corresponderá, en todo caso, al Consejo de Administración. Asimismo, autorizar la recepción definitiva de las obras, servicios y suministros, así como la constitución y cancelación de garantías en relación con tales contrataciones, en su caso y previos los trámites que correspondan”*.

Como quiera que el importe del gasto previsto, según informe de la técnico responsable obrante en el expediente asciende a 26.595,00 € y que nos encontramos ante, en un acto de tráfico ordinario de la sociedad, a juicio del Letrado que suscribe puede ser el Presidente quien se constituya en órgano de contratación del contrato de alojamiento a adjudicar.

Octavo.- Por lo tanto y como conclusión, se interesa se por el Presidente se eleve al Consejo el presenta al objeto de que dicte un Acuerdo del siguiente tenor:

PROCEDASÉ A:

1. Iniciar los trámites de contratación que culminen con la adjudicación del contrato privado de que permita el alojamiento y manutención de los integrantes de los equipos de fútbol participantes, así como de los árbitros y del personal de la Real Federación Española de Fútbol adscritos a la organización del partido de la Final de la Copa de la Reina a celebrar el próximo 11 de mayo de 2019 en el Estadio Municipal Nuevo Los Cármenes con un valor estimado del contrato de 26.595,00€.

2. Declarar que es necesario para el cumplimiento de los fines de GEGSA la suscripción del contrato de alojamiento con las condiciones precitadas y que se detallarán en los Pliegos de Prescripciones Técnicas de acuerdo establece el artículo 28 de la Ley de Contratos del Sector público sirviendo el presente a los fines del artículo 116 del citado cuerpo legislativo.
3. Publicar el informe de necesidad en el perfil del contratante de la Plataforma de Contratación del Sector Público (PCSP).
4. Aprobar el expediente de contratación, una vez elaborado así como los Pliegos de condiciones administrativas y técnicas adjuntados y procedase a la apertura del procedimiento de adjudicación
5. Publicar anuncio previo en el PCSP, así como el anuncio de licitación y demás documentos exigidos por la LCSP.
6. Autorizar al Director de Administración y Letrado asesor para efectuar los precitados trámites y delegar en el Presidente la interpretación de los pliegos y el efectuar posibles correcciones en los Pliegos.
7. Delegar en el Presidente o Vicepresidente para aceptar la propuesta de adjudicación que efectúe la mesa de contratación, efectuar los requerimientos pertinentes al licitador propuesto y firmar el contrato definitivo.

No obstante el Presidente, con su superior criterio adoptará la decisión más conveniente para la sociedad,

En Granada a 21 de marzo de 2019
El Director de Administración y Letrado Asesor

Antonio R. Domech



SR . PRESIDENTE DE GEGSA

